

Comune di Campobello di mazara
MONITORAGGIO UTILIZZO BENI IMMOBILI CONFISCATI ED ASSEGNATI AGLI ENTI TERRITORIALI – Dati al 21-02-2024

N.	ID BENE	REGIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA BENE	DESCRIZIONE SPECIFICA DEL BENE E INDICAZIONE DELLA CONSISTENZA	IDENTIFICATIVI CATASTALI	IL BENE RISULTA VOLTURATO ALL'ENTE DESTINATARIO (SI/NO)	ENTE, ASSOCIAZIONE, ISTITUZIONE COOPERATIVA/ DIRETTA_UTILIZZAZIONE DEL BENE	ESTREMI IDENTIFICATIVI DEL PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE A TERZI	DATA CONSEGNA IMMOBILE ALL'ASSOCIAZIONE/ENTE ETC.	FINALITA' SPECIFICA PER CUI IL BENE È STATO ASSEGNATO	BENE EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO	MOTIVI DEL MANCATO UTILIZZO	NOTE	
1	19688	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Sandro Pertini Cex via CB 35)	FABBRICATO PIANO TERRA	Fabbricato di civile abitazione a due elevazioni fuori terra ubicato nel Comune di Campobello di Mazara in Via C.B. 35 ai numeri civici 6-8-10. Ha una forma rettangolare prospiciente da un lato sulla via CB 35 per ml. 19,50 e dall'altro sulla via da denominarsi per ml. 14,10. Totale superficie catastale: mq 377. Totale escluse aree scoperte: mq 362.	Fabbricato identificato al NCEU del Comune di Campobello di Mazara _Foglio 4_ Sez. 1, Particella 964;	SI	Assegnato all' AVIS "Associazione volontari Italiana del Sangue".	Delibera di G.M. n. 137 del 09.07.2004 "Concessione in Comodato d'uso dell'immobile sito via CB 35 PT all' AVIS_ "Associazione volontari Italiana del Sangue". Contratto di Comodato d'uso S.P. n. 18 del 2004.	Data concessione immobile in comodato d'uso _21.07.2004. Durata concessione: Anni 20	Finalita Sociali	SI		Bene affidato all'AVIS	
2	19688	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Sandro Pertini (ex via CB 35) angolo via Di Maria.	FABBRICATO PIANO PRIMO	Fabbricato di civile abitazione a due elevazioni fuori terra ubicato nel Comune di Campobello di Mazara in Via C.B. 35 ai numeri civici 6-8-10. Ha una forma rettangolare prospiciente da un lato sulla via CB 35 per ml. 19,50 e dall'altro sulla via da denominarsi per ml. 14,10. Totale superficie catastale: mq 377. Totale escluse aree scoperte: mq 362.	Fabbricato identificato al NCEU del Comune di Campobello di Mazara _Foglio 4_ Sez. 1, Particella 964;	SI	A seguito di avviso pubblico il bene è stato aggiudicato, con verbale del 29-12-2022, all'Associazione AVIS Campobello e si è in attesa della stipula del contratto	Delibera di indizione avviso n. 158 del 9-6-2022. Con determina n. 88 del 1.2.2023 il bene è stato assegnato o all'AVIS	Il bene non è stato ancora consegnato per la necessità di effettuare interventi	Finalita Sociali	no		E' in corso con l'AVIS un'intesa per utilizzare l'immobile anche per altri fini sociali dopo gli interventi di manutenzione straordinaria che il Comune deve effettuare.	
3	19680	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	C.da Campana-Portacqua	FONDO RUSTICO	Appezamento di terreno agricolo ubicato nel Comune di Campobello di Mazara in C/da Campana interessato da servitù di acquedotto a favore del Consorzio di bonifica 1 di Trapani. Realizzato sul fondo in questione un Centro sociale di Accoglienza per soggetti extracomunitari intestato al Gen. C.A. Dalla Chiesa con fondi PON Sicurezza per lo Sviluppo.	Terreno identificato al C.T. del Comune di Campobello di Mazara _ Foglio 30_ Sez. 2, Part. 79 (Sup. mq 1460) - Part. 80 (Sup. mq 2750) - Part. 81 (Sup. mq 1.170) - Part. 82 (Sup. mq 9610) - Part. 83 (Sup. mq 410)_ tutte censite al C.T. alla partita 5707 intestata a Spezia Nunzio.	SI	Utilizzo per fini sociali – da parte dell'ente			Con decreto n. 596 dell'1-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità istituzionali – centro antiviolenza	In corso di realizzazione dell'opera	-		L'amministrazione ha presentato progetto per destinarlo a centro antiviolenza .G.c. n. 55 del 7-3-2022 con risorse fondi PNRR e risulta beneficiario di un finanziamento di €
4	19671	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	C. da Campana - Balatelle	FONDO RUSTICO	Appezamento di terreno agricolo ubicato nel Comune di Campobello di Mazara in C/da Campana in prossimità della strada Torretta-Campobello. Ha una conformazione regolare, rettangolare stretta e allungata, a giacitura piana. Interessato da servitù di acquedotto a favore del Consorzio di bonifica 1 di Trapani. Sul medesimo terreno è stato realizzato un Centro sociale per il recupero del disagio giovanile intestato all'On. Pio La Torre con fondi PON Sicurezza per lo Sviluppo.	Terreno identificato catastalmente nel Comune di Campobello di Mazara _ Foglio 27_ Sez. 2, Part. 48 (Sup. mq 2.270), 417 (Sup. mq 1.760)e 418 (Sup. mq 3.570) per complessivi mq 7.600, tutte censite al C.T. alla partita 5707 intestata a Spezia Nunzio.	SI	Bene per il quale è stato approvato un progetto per rifugio sanitario con delibera GC n. 53 del 7-3-2022			Con decreto n. 596 dell'1-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità istituzionali- rifugio sanitario	NO		L'amministrazione ha presentato progetto per destinarlo a rifugio sanitario G.c. n. 53 del 7-3-2022 con risorse fondi PNRR E' stata approvata la graduatoria ma ad oggi non è ammesso a finanziamento per carenza di risorse	
5	19736	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Trento (ora via primo maggio) _ Tre Fontane	Spezzone di terreno con superficie di mq. 200 circa	Spezzone di terreno ubicato nella località di tre Fontane ricadente nella fascia di rispetto dei 150 metri dal confine demaniale marittimo.	Terreno identificato catastalmente nel Comune di Campobello di Mazara _Foglio 28_ Sez. 1, Part. 543 avente una superficie di mq 200. Censito al C.T. alla partita 7700.	SI	Bene per cui è stato disposta la locazione per mesi 3, a seguito di asta deserta, con delibera della Giunta Comunale n. 224 del 16-9-2022		Il bene è stato assegnato in locazione per 3 mesi anno	SI	Con delibera della Giunta Comunale n. 180 del 6-7-2022 è stato approvato il bando		E' stato stipulato contratto di locazione l'8.3.2023 per € 80,00 al mese per 3 mesi	
6	19720	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Contrada Tonicolo	Fondo agricolo avente una superficie complessiva di mq 20.846 circa.	Fondo sul quale insiste (particella 89 e 90) un complesso di fabbricati rurali, in stato di abbandono, destinati in origine al ricovero degli animali. Essi comprendono un capannone in concii di tufo della superficie di circa mq 133,50, n. 3 locali di muratura in concii di tufo della superficie di 42 mq, n. 1 tettoia di 62,50 mq, n. 1 tettoia di 89,50 mq, un'area scoperta di pertinenza della superficie di circa 1.123 mq.	Fondo identificato catastalmente nel Comune di Campobello di Mazara_Foglio 16_ Sez. 1, dalle seguenti particelle: 16 (Sup. Mq 3.088), 75 (Sup. Mq 2.733), 88 (Sup. Mq 790), 89 (Sup. Mq 4.450), 90 (Sup. Mq 2.290), 21(Sup. Mq 20), 31(Sup. Mq 4.840), 87(Sup. Mq 2.635) censite al C.T. alla partita 7700.	SI	Assegnato provvisoriamente all'Associazione Fido con nota del 16-12-2021 prot 31053. E' stata approvato bando con scadenza 9.1.2024 andato deserto			Con decreto n. 596 dell'1-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	E' utilizzato dall'associazione Fido		E' stata fatta la valutazione del bene con prot 20316 - 2023 e si è proceduto ad indire asta che in data 9.1.2024 è andata deserta	
7	19704	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	C.da Campana- Porcherie, strada comunale Torretta Balatelle	Terreno agricolo di mq. 3.560 circa	Terreno agricolo ubicato in C. da Campana - Porcherie del Comune di Campobello di Mazara, posto ad angolo fra la strada provinciale di Torretta Granitola e strada vicinale Balatelle.	Terreno agricolo identificato catastalmente nel Comune di Campobello di Mazara_Foglio 21, Sez. 2, particelle 358-359-360 (ex 185) Incolto e gravato da una servitù di acquedotto a favore del consorzio di Bonifica 1 di Trapani. Censito al C.T. alla partita 1381 ed intestato alla ditta "Lentini Leonarda di Francesco".	SI	Bando andato deserto come da verbale del 2-8-2022. E' stato reindetta l'asta con deetermin n. 620 del 28-6-2023 e si è proceduto al 3 bando e 4 bando con scadenza 16-3-2024			Con decreto n. 596 dell'1-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	NO	Con delibera della Giunta Comunale n.180 del 6-7-2022. è stato approvato il	Trattasi di bandi andati deserto per ben 3 volte. E' in pubblicazione il 4 bando	

8	19696	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	C. da Campana - Perna	Terreno agricolo di mq. 1.320 circa contiguo con la particella 414	Terreno agricolo ubicato in C. da Campana- Perna del Comune di Campobello di Mazara in prossimità di una strada comunale e ponte in costruzione vicino alla ferrovia. Costituisce di fatto un unico fondo sulla quale insiste un fabbricato costituito da un piano fuori terra di mq 76.	Identificato nel N.C.T. al Foglio 5 sezione 2, particella n. 944, 946, 948, 950.	SI	Approvato bando con delibera della Giunta Comunale n. 8 del 19-1-2023	_____	Bando per n. 3 volte andato deserto e si è proceduto ad indire il 4 bando con scadenza 29-2-2024	Con decreto n. 596 dell'1-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	NO	Trattasi di bando andato deserto per ben 3 volte. E' in pubblicazione il 4 bando
---	-------	---------	----	-------------------	-----------------------	--	--	--	----	---	-------	--	--	----	--

Comune di Campobello di mazara
MONITORAGGIO UTILIZZO BENI IMMOBILI CONFISCATI ED ASSEGNATI AGLI ENTI TERRITORIALI

9	57494-57499	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Località Tre Fontane - via Milano n. 503	Villetta denominata BIG - TRE FONTANE	Trattasi di un fabbricato, tipologia villetta, ad una sola elevazione fuori terra, con area di pertinenza esclusiva totalmente recintata. Il lotto di terreno su cui insiste la villetta, ha una superficie di mq 210,00. Il fabbricato comprende un ampio soggiorno-cucina, tre camere da letto, un servizio igienico, un ripostiglio e corridoio di disimpegno, oltre due verande. E presente altresì un corpo distaccato in muratura, destinato a servizio igienico, ed un pozzo.	Il cespite e individuato al NCT del comune di Campobello di Mazara al Foglio 33, particelle 1903 e 1910.	SI	Assegnato alla Cooperativa Creativamente di Mazara del Vallo- via Della Palma 2 – Codice fiscale 01935620813. La stessa ha riconsegnato il bene per inattività il 20-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n.75 DEL 6-5-2020....	Stipulato contratto il 14-6-2021 rep 3315 per la durata di anni 3 + 3	Finalità sociali – casa vacanze per persone svantaggiate – disabili psichici	NO	Dopo la stipula del contratto l'associazione ha predisposto gli atti per procedere all'adeguamento del locale. Alla data del 30-6-2023 l'associazione è stata sollecitata ad effettuare gli interventi al bene. Il bene è stata riconsegnato all'ente il 20-2-2024
10	94088-111511	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Località Tre Fontane - via Milano n. 503	Villetta denominata SMALL - TRE FONTANE	Fabbricato, tipologia villetta, ad una sola elevazione fuori terra e area di pertinenza esclusiva totalmente recintata. Il lotto di terreno su cui insiste la villetta, ha una superficie di mq 190,00. Il fabbricato comprende un soggiorno-cucina, due camere da letto, un servizio igienico, un ripostiglio, un porticato ed un terrazzo praticabile. E presente altresì un corpo distaccato in muratura, destinato a servizio igienico, ed un pozzo.	Il cespite e individuato al NCT del comune di Campobello di Mazara al Foglio 33, particella 1785.	SI	Assegnato alla Cooperativa Creativamente di Mazara del Vallo - via Della Palma 2 – Codice fiscale 01935620813 La stessa ha riconsegnato il bene per inattività il 20-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n.76 del 6-5-2020	Stipulato contratto il 14-6-2021 rep 3316 per la durata di anni 6 e mesi sei	Finalità sociali – casa vacanze per persone svantaggiate – disabili psichici	NO	Dopo la stipula del contratto l'associazione ha predisposto gli atti per procedere all'adeguamento del locale .Alla data del 30-6-2023 l'associazione è stata sollecitata ad effettuare gli interventi al bene? Il bene è stata riconsegnato all'ente il 20-2-2024
11	58762	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Contrada Campana - Caputa	FONDO AGRICOLO	Lotto di terreno esteso per are 31.00 sito in Campobello di Mazara C. da Campana Caputa, pervenuto al confiscato da potere di Bonafede Andrea per atto di compravendita del 19.04.1983.	Identificato nel N.C.T. al Foglio di mappa 13, sezione II , particella n. 9	SI	Approvato bando con delibera della Giunta Comunale n. 227 del 16-9-2022- 3 bandi deserti- si sta procedendo con il 4° bando	_____	Bando deserto del 21-10-2022. Reindetta l'asta con determina 564 del 19-6-2022	Con decreto n. 7984 dell'8-2-2022, a seguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	NO	Trattasi di bando andato deserto per ben 3 volte. Si sta procedendo al 4° bando
12	19643	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Contrada Ingegna / Arena. Località Tre Fontane	FONDO AGRICOLO	Trattasi di due appezzamenti di terreno agricolo incolto, a giacitura pianeggiante, ubicato nella località Portacqua - Tre Fontane del Comune Campobello di Mazara. Il primo appezzamento di forma quadrata, ha una superficie catastale pari a mq 1020 e combina direttamente a sud e ad ovest con strade sterrate vicinali.	Censito al N.C.T. al Foglio di mappa 33, Sez. II, particelle nn. 1401,312, 313,1710 e 1299 con una superficie pari ad are 69,35	SI	. 3 bandi deserti- è in pubblicazione il 4° bando on scadenza il 15-3-2024	_____	Bando deserto del 9-2-2023. Reindetta l'asta con determina 565 del 19-6-2023	Con decreto n. 8816 dell'11-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	NO	Il bando del 9-2-2023 è andato deserto. E' stato rifatto il bando con scadenza 19-7- 2023 Trattasi di bando andato deserto per ben 3 volte. E'in corso il 4 bando con scadenza 15-3-2024 -
13	144165	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Contrada Corsale	FONDO AGRICOLO	Trattasi di un lotto di terreno ubicato in zona periferica, a sud-est del comune di Campobello di Mazara, in contrada Corsale. Su tale lotto insiste un fabbricato rurale composto da due vani terrani, pervenuto a Verducci Concettini da potere di Bono Benedetti in virtù dell'atto di compravendita del 14.10.1991. La superficie catastale complessiva dello spezzone di terreno e pari a mq 3.930.	Il terreno e censito al N.C.T. del Comune di Campobello di Mazara al Foglio 13, Sez. I, particelle 416, 417 e 420, sul quale insiste un fabbricato rurale di 97 mq, censito al NCEU dello stesso comune al medesimo foglio, particella 416 ed altri tre piccoli fabbricati non censiti.	SI	A seguito di delibera della Giunta Comunale n. 221 del 21-09-2022 è stato approvato il bando. Rifatto il bando che per difetto di documentazione non è stato aggiudicato. Rifatto il 3° bando che è stato aggiudicato a signor Bono Gaspare Silvano	_____	A seguito di offerta il bene risulta aggiudicato per l'importo di € 50,00 mensili. Il verbale è stato revocato a seguito di	Con decreto n. 6123 del 2-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	SI	E' stata effettuata la verifica antimafia ai fini della stipula del contratto. Il verbale di affidamento è stato revocato per soggetto non in possesso di idonei requisiti. E' stato rifatto il bando che è stato aggiudicato. Il 22-12-2023
14	101957	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Contrada Bosco - Tre Fontane	Appezzamento di terreno di forma regolare intercluso all'interno di una vasta cava di sabbia con superficie mq. 4.720	Trattasi di un lotto di terreno ubicato in Contrada Bosco Tre Fontane, nei pressi della via di accesso lato Est della Borgata Tre Fontane, poco a Nord dell'incrocio con la Via Tonnara Fontana. Ha forma regolare, pressoché rettangolare, e risulta intercluso all'interno di una vasta cava di sabbia. La superficie catastale complessiva del terreno e pari a mq 4.720.	Il terreno e censito al N.C.T. del Comune di Campobello di Mazara al Foglio 29, Sez. I, particelle 1194 e 1198.	SI	Approvato bando con delibera della Giunta Comunale n. 225 del 16-9-2022. 3 bandi deserti- e rifatto il 4 con scadenza 1-3-2024	_____	Bando deserto come da verbale del 21-10-2022. E' stata reindetta l'asta con determina	Con decreto n. 7001 del 3-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	NO	Trattasi di bando andato deserto per ben 3 volte. Il 4 bando scade il 1-3-2024
15	264213	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Località Tre Fontane - Via Londra n. 4/6	FABBRICATO PIANO TERRA_TRE FONTANE	Appartamento sito in Campobello di Mazara, Fraz. Tre Fontane Via Londra n. 4/6, composto da n. 4, 5 vani, identificato al Catasto urbano del Comune di Campobello di Mazara.	Identificato al catasto fabbricati del Comune al Foglio n. 33, particella n. 2297	NO	Trattasi di immobile abusivo con vincolo di inedificabilità assoluta A seguito di chiarimenti con la Prefettura per la L.R. 19/2005 è stato bandita l'asta con scadenza il 11-03-2024	_____	_____	Con decreto n. 7000 del 3-2-2022, asseguito di richiesta del comune con delibera della G.C. n. 348 /2021 è stato destinato a finalità di lucro con vincolo di reimpiego per fini sociali	NO	Immobile abusivo non sanabile. A seguito di chiarimenti con la Prefettura per la L.R. 19/2005 è stata richiesta la valutazione all'ufficio tecnico in data 20-6-2023. Si è fatto il bando con scadenza 11-3-2024
16	xxxxx	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	C/da Corsale - Via Rosario n. 108	FABBRICATO E CAPANNONE _SEDE OLEIFICIO_FONTANE D'ORO	Unita immobiliare a due elevazioni fuori terra, sita in Campobello di Mazara, C. da Corsale, Via Rosario n.108 e un Capannone adibito all'ex frantoio denominato "Fontane D'Oro", all'interno del quale vi è ancora oggi presente tutta l'attrezzatura. Il cespite è stato utilizzato provvisoriamente nelle scorse stagioni autunnali come centro di accoglienza per lavoratori extracomunitari.	Identificato al catasto al Foglio 12, particella 1216	NO	L'edificio con due elevazioni fuori terra e attualmente utilizzato in parte per il progetto SPRAR del Comune di Campobello di Mazara approvato con D. M. del 30.05.2016 - finalizzato all'accoglienza di n. 10 ordinari e gestito dal Consorzio Solidalia Soc. Coop. Onlus con sede a Trapani, P. Le Falcone Borsellino n. 32 in forza della Convenzione all'uopo stipulata il 10-3-2022.	_____	_____	Finalità social	SI	A seguito di nuova gara il progetto Sipromi è stato aggiudicato al Consorzio Solidalia con il quale si è stipulato contratto il 10-3-2022 . Un parte dell'area è destinata alla realizzazione Di abitazioni e la trasformazione del capannone ostello per

27	315923	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Garibaldi	Unità immobiliare per uso abitazione e assimilabile	Immobile via Garibaldi n. 82	Identificato al catasto – Foglio 8 – part 1103 Sub 12 categ A/3	No	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022	Con delibera n. 89 del 27-4-2023 abbiamo assegnato i locali, ivi inclusi i beni di cui al n. 25- 26--28 e 29 alla SRR	Abbiamo chiesto la modifica per fini di lucro con delibera n.87 del 21-4-2023 Autorizzati per fini di lucro con Decreto 278 /2024	SI	Con delibera n. 89 del 27-4-2023 abbiamo assegnato i locali, ivi inclusi i beni di cui al n. 25- 26--28 e 29 alla SRR
28	315924	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Garibaldi	Unità immobiliare per uso abitazione e assimilabile	Immobile via Garibaldi n. 82	Identificato al catasto – Foglio 8 – part 1103 Sub 14 categ A/4	No	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022	Con delibera n. 89 del 27-4-2023 abbiamo assegnato i locali, ivi inclusi i beni di cui al n. 25- 26--27 e 29 alla SRR	Abbiamo chiesto la modifica per fini di lucro con delibera n.87 del 21-4-2023 Autorizzati per fini di lucro con Decreto 278 /2024	SI	Con delibera n. 89 del 27-4-2023 abbiamo assegnato i locali, ivi inclusi i beni di cui al n. 25- 26--27 e 29 alla SRR
29	315925	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Garibaldi	Unità immobiliare per a destinazione commerciale e industriale	Immobile via Garibaldi n. 82	Identificato al catasto – Foglio 8 – part 1103 Sub 13 categ C/1	No	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022	Con delibera n. 89 del 27-4-2023 abbiamo assegnato i locali, ivi inclusi i beni di cui al n. 25- 26—27 28 e 29 alla SRR	Abbiamo chiesto la modifica per fini di lucro con delibera n.87 del 21-4-2023 Autorizzati per fini di lucro con Decreto 278 /2024	SI	Con delibera n. 89 del 27-4-2023 abbiamo assegnato i locali, ivi inclusi i beni di cui al n. 25- 26—27 28 e 29 alla SRR
30	315931	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Duca degli Abruzzi 13	Unità immobiliare per a destinazione commerciale e industriale	Via Duca degli Abruzzi 13- Torretta Granitola	Identificato al catasto – Foglio 23 – part 22 Sub 1 categ C/1	No	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022.	Il bene era stata assegnato ma delibera di Giunta Comunale n. 103 del 24-5-2023. Il bando è andato deserto il 19-2-2024i	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022 è stato assegnato per scopo di lucro con vincolo di reimpiego degli introiti per finalità sociali-	NO	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022. Il 1° bando è andato deserto
31	315930 315932 315933 315934 315935	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	c/da Bosco Nuovo	Unità immobiliare	c/da Bosco Nuovo(di fronte rifornimento di via Trapani)	Identificato al catasto – Foglio 24 – part 681, 682, 719,720,815	No	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022. E' in corso la decisione se utilizzare il bene per fini istituzionali o affidarlo in locazione	In attesa di decisione	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022 è stato assegnato per scopo di lucro con vincolo di reimpiego degli introiti per finalità sociali	NO	E' in corso la decisione se utilizzare il bene per fini istituzionali o affidarlo in locazione
32	72320 rettificato con decreto 15220	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Trapani	Unità immobiliare a uso collettivo	Tre Fontane (ex Sombrero)	Identificato al catasto Categ D 2 Foglio 26 – part 460	No	Consegnato all'ente con verbale del 9-3-2023. E' stato approvato il bando con delibera n. 142 del 28-6-2023 ed è andato deserto. Reindetta per il 30-10-2023 ed è andata di nuovo deserto .Occorre fare il 3° bando		Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022 è stato assegnato per scopo di lucro con vincolo di reimpiego degli introiti per finalità sociali-	NO	Bando andato deserto per 2 volte. Occorre reindire l'asta per il 3° bando
33	315927	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via Trapani	Unità immobiliare a destinazione commerciale ed industriale	Via Trapani – Tre Fontane	Identificato al catasto foglio 27- part 919 – categ C/1	No	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022. L'immobile risulta va condotto in locazione dalla cooperativa CIBUS. Dopo l'interdittiva è stata revocata l'assegnazione. Il CGA ha accolto il ricorso ma è stata fatta una nuova interdittiva confermata dal Tar. E' stato richiesto la consegna dell'immobile con nota del 7-2-2024	Il bene era stata assegnato alla ditta CIBUS poi revocato per interdittiva antimafia. L'attività è sospesa ed è stato intimato di riconsegnare il bene entro 15 giorni dal 7-2-2024	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022 è stato assegnato per scopo di lucro con vincolo di reimpiego degli introiti per finalità sociali	NO	L'immobile era stata assegnato i locazione alla cooperativa CIBUS Poi revocato per interdittiva.
34	315936 315937	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	c/da Parco delle Cave	Terreno agricolo	C/da Parco delle Cave	Identificato al catasto foglio 29- part 1196 Part 580	No	Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022. E' stata effettuata perizia sul bene il 24-10-2023 ed il 1 bando è andato deserto il 2 bando è in corso con scadenza 4-3-2024		Consegnato all'ente con verbale del 21-12-2022 è stato assegnato per scopo di lucro con vincolo di reimpiego degli introiti per finalità sociali	NO	La perizia sul valore è stata fatta il 24-10-2023 ed è in corso il 2° bando per l'assegnazione
35	31578	Sicilia	TP	C/Bello di Mazara	Via V. Accardi	immobile	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto al foglio 32- part 227 Sub 1	no	ASP di Trapani con sede in Trapani, via Mazzini 1- CF 02363280815	Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 10-5-2023	Consegnato all'ASP in data 6-6-2023 con contratto del 17-5-2023 rep 3703	SI	L'immobile sarà utilizzato per guardia medica turistica
36	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento 52	Unità immobiliare	Viale Risorgimento 52	Identificato al catasto categ A/3 – foglio 5- part 282 Sub 4- valore € 30.487,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003	L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no	Per utilizzare il bene occorre fare interventi di manutenzione straordinaria
37	304726 del 28-6-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via CB 5	Fabbricato abusivi	Via CB 5 n. 1	Identificato catastalmente F 5, part 326	no	In bene è stato consegnato al Comune il 24.4.2023. E' stato effettuato il 1° bando con scadenza il 26-2-2024	L'ufficio deve effettuare la perizia ai fini di indire il bando	L'immobile è destinato a finalità di lucro	no	E' in corso il 1° bando con scadenza 26-2-2024
38	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento	Magazzino commerciale	Viale Risorgimento	Identificato al catasto categ C1 – foglio 5- part 639 Sub 3 - valore € 120.369,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003	L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no	
39	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento	Magazzino commerciale	Viale Risorgimento	Identificato al catasto categ C1 – foglio 5- part 639 Sub 4 - valore € 92.887,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	E' stata chiesta la modifica di destinazione a fini di lucro con delibera n. 286 del 22-12-2023	L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	
40	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento	Magazzino commerciale	Viale Risorgimento	Identificato al catasto categ C1 – foglio 5- part 639 Sub 5 - valore € 119.664,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003	L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no	

41	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento 52	Unità immobiliare	Viale Risorgimento 52	Identificato al catasto categ A/2 – foglio 5- part 639 Sub 6- valore € 103.658,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
42	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento 52	Unità immobiliare	Viale Risorgimento 52	Identificato al catasto categ A/10 – foglio 5- part 639 Sub 7 - valore € 53.353,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
43	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento 52	Unità immobiliare	Viale Risorgimento 52	Identificato al catasto categ A/2– foglio 5- part 639 Sub 8 - valore € 97.560,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
44	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento -via delle Palme	Unità immobiliare	Viale Risorgimento -via delle Palme	Identificato al catasto categ C/6 – foglio 5- part 639 Sub 10 - valore € .7.622,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
45	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento -via delle Palme	Unità immobiliare	Viale Risorgimento -via delle Palme	Identificato al catasto categ C/6 – foglio 5- part 639 Sub 11 - valore € .7.622,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
46	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento -via delle Palme	Unità immobiliare	Viale Risorgimento -via delle Palme	Identificato al catasto categ C/6 – foglio 5- part 639 Sub 12 - valore € .7.622,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
47	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento -via delle Palme	Unità immobiliare	Viale Risorgimento -via delle Palme	Identificato al catasto categ C/6 – foglio 5- part 639 Sub 15 - valore € .15.939,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
48	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Risorgimento -via delle Palme	Unità immobiliare	Viale Risorgimento -via delle Palme	Identificato al catasto categ C/6 – foglio 5- part 639 Sub 16 - valore € .18.137,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
49	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Terreno agricolo	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Foglio 10- part 28 – valore € 29.000,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023. Si attende perizia per fare il fare il bando	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no		
50	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Terreno agricolo	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Foglio 10- part 46 – valore € 20.000,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023. Si attende perizia per fare il fare il bando	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no		
51	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Categ C/2 Foglio 10- part 338–	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023. Si attende perizia per fare il fare il bando	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no		
52	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Rodi	Immobile magazzino deposito	Via Rodi	Identificato al catasto C/2 Foglio 12- part 646 – valore € 112.674,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini istituzionali	no		
53	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Terreno agricolo	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Foglio 26- part 18 – valore € 580,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023. E' stato approvato il bando ed aggiudicato a Giordano Anna Laura con contratto del 14-12-2023 per € 3.010,00 dal numero 53 a 72	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile è destinato a fini di lucro	SI		Unico terreno comprendente i numeri da 53 a 72 E' stato approvato il bando ed aggiudicato
54	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Terreno agricolo	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Foglio 26- part 20 – valore € 580,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023 E' stato approvato il bando ed aggiudicato a Giordano Anna Laura con contratto del 14-12-2023 per € 3.010,00 dal numero 53 a 72	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile è destinato a fini di lucro	SI		Unico terreno comprendente i numeri da 53 a 72 E' stato approvato il bando ed aggiudicato
55	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Terreno agricolo	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Foglio 26- part 21 – valore € 4.270,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023 E' stato approvato il bando ed aggiudicato a Giordano Anna Laura con contratto del 14-12-2023 per € 3.010,00 dal numero 53 a 72	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile è destinato a fini di lucro	SI		Unico terreno comprendente i numeri da 53 a 72 E' stato approvato il bando ed aggiudicato

71	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Terreno agricolo	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Foglio 26- part 471 – valore €.46,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023 E' stato approvato il bando ed aggiudicato a Giordano Anna Laura con contratto del 14-12-2023 per € 3.010,00 dal numero 53 a 72	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile è destinato a fini di lucro	SI	Unico terreno comprendente i numeri da 53 a 72 E' stato approvato il bando ed aggiudicato	
72	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Intorciaro	Terreno agricolo	Contrada Intorciaro	Identificato al catasto Foglio 26- part 473 – valore € 1.130,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-6-2023 E' stato approvato il bando ed aggiudicato a Giordano Anna Laura con contratto del 14-12-2023 per € 3.010,00 dal numero 53 a 72	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile è destinato a fini di lucro	SI	Unico terreno comprendente i numeri da 53 a 72 E' stato approvato il bando ed aggiudicato	
73	37669 del 1-6-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	c/da Torretta Granitola	Abitazione indipendente	Contrada Torretta Granitola	Identificato al catasto A/3 Sez II Foglio 31 - part 280, – valore € 52.650,00	no	Consegnato al comune con verbale del 5-7-2023. E' stato approvato il bando che è andato deserto per 2 volte . Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	E' stato approvato il bando che è andato deserto per 2 volte . Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	
74	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Moceri Andrea	unità immobiliare uso abitativo	unità immobiliare uso abitativo	Via Fratelli Bandiera	Identificato al catasto Categ A/3 Foglio 33- part .512 sub 15 – valore €.123.475,00	Il bene è stato consegnato al comune con verbale del 4-10-2023. Occorre perizia e poi fare il bando	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato al comune con verbale del 4-10-2023. Occorre perizia e poi fare il bando	
75	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Tre Fontane	unità immobiliare uso abitativo	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto Categ A/3 Foglio 32-- sub 2 - part 227– valore €.89.250,00	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	
76	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Tre Fontane	unità immobiliare uso abitativo	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto Categ A/1 Foglio 32- sub 3 part 227– valore €.93.500,00	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	
77	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Tre Fontane	unità immobiliare uso abitativo	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto Categ A/3 Foglio 32- Sub 4 - part 227– valore €.96.900,00	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	
78	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Tre Fontane	unità immobiliare uso abitativo	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto Categ A/3 Foglio 32- part 227 sub 5 – valore €.82.450,00	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	
79	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Tre Fontane	unità immobiliare uso abitativo	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto Categ A/5 Foglio 32- part 252 sub 5 – valore €.20.000,00	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	
80	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Tre Fontane	unità immobiliare uso abitativo	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto Categ A/3 Foglio 32- part 253 – valore €.186.900,00	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato il 31-7-2023 e sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024	
81	304725 del 28-6-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Tre Fontane	unità immobiliare uso abitativo	Via Vincenzo Accardi	Identificato al catasto Foglio 32- part 443 –	Il bene è stato consegnato al Comune il 24.7.2023. sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024.	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	no	Il bene è stato consegnato al Comune il 24.7.2023. sono stati effettuati n. 2 band. Rifatto il 3 bando con scadenza il 26-2-2024		
82	34785 del 22-5-2023	Sicilia	TP	C/bello di Mazara	Via Regina Margherita- Via Umberto I	unità immobiliare destinazione commerciale e industriale	Via Regina Margherita- angolo via Umberto I	Identificato al catasto Categ C/1 Foglio 33- part 512 sub 14– valore €.44.190,250	no	Il bene era già condotto in locazione dalla ditta Stallone “ Angolo del Buon Gusto” Il Comune è subentrato nel contratto il canone è di € 4.200,00 annui	Delibera di Giunta Comunale n. 83/2003		L'immobile sarà destinato a fini di lucro	SI	Il bene era già condotto in locazione dalla ditta Stallone “ Angolo del Buon Gusto” Il Comune è subentrato nel contratto	
																Il segretario generale Dr livio elia maggio